



<p>AFAC arquitectura i ciutat estudi grv arquitectes s.l.p.</p> <p>PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'OLESA DE MONTSERRAT</p>	<p>Límit de terme municipal</p> <p>Límit de Sàl Urbà</p> <p>Límit de zona</p> <p>Límit de zona opcional</p> <p>Profunditat edificable</p> <p>Profunditat edificació auxiliar</p> <p>Altura edificable</p> <p>Cercle de seguretat de 500 m al voltant del tanc d'emmagatzematge Waste Solvent</p> <p>Frangit perimetral de 150 m al voltant del límit de la tanca de l'establiment</p>	<p>SUD, PMU i PAU</p> <p>Límit d'edificació del sistema ferroviari</p> <p>Q100 Inundabilitat límit 100 anys</p> <p>Q500 Inundabilitat límit 500 anys</p> <p>ZONES</p> <p>SÒL URBÀ</p> <p>SUC SÒL URBÀ CONSOLIDAT</p> <p>SNC SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT</p> <p>PMU Pla de millora urbana</p> <p>PAU Polígon d'actuació urbanística</p>	<p>R1 NUCLI ANTIC</p> <p>R1a Nucli compacte</p> <p>R1b Ravals</p> <p>R3 EIXAMPLE</p> <p>R3a Illa tancada</p> <p>R3b Rambla Catalunya</p> <p>R4 ILLA OBERTA</p> <p>R4a Ordenació de blocs allats</p> <p>R4b Volumetria específica</p> <p>SÒL URBANITZABLE</p> <p>A A1a Industrial entre mitgeres</p> <p>A1b Industrial allat</p>	<p>R5 CASES AGRUPADES</p> <p>R5a Cases en filera</p> <p>R5b Conjunts de cases amb ordenació específica</p> <p>R6 CASES AÏLLADES</p> <p>R6a Parcel·la 250 m²s</p> <p>R6b Parcel·la 400 m²s</p> <p>R6c Parcel·la 800 m²s</p> <p>R6d Parcel·la 1.500 m²s</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>A1a Industrial entre mitgeres</p> <p>A1b Industrial allat</p>	<p>A2 SERVEIS</p> <p>ZONA NO EDIFICABLE</p> <p>SUD SÒL URBANITZABLE DELIMITAT</p> <p>SND SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT</p> <p>D1 DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL</p> <p>D2 DESENVOLUPAMENT ACTIVITAT ECONÒMICA</p> <p>D4 DESENVOLUPAMENT SERVEIS</p> <p>S-SISTEMES URBANÍSTICS</p> <p>SX SISTEMA VIARI</p> <p>SX1 Xarxa territorial</p> <p>SX2 Xarxa bàsica local</p>	<p>SX3 Xarxa complementària</p> <p>SXa Àrees d'aparcament</p> <p>SXc Trànsit restringit: prioritat invertida</p> <p>SXp Ilots de trànsit, rotondes i mitjanes</p> <p>SXr Reserva per al sistema d'infraestructura viària</p> <p>SXs Reserva per al sistema d'infraestructura ferroviària</p> <p>SXt Reserva per afectació del sistema viari</p> <p>SXv Reserva per afectació del sistema ferroviari</p> <p>SXw Límit línia d'edificació</p> <p>SXx Protecció Camí de Vies Blevas</p>	<p>Camins rurals principals</p> <p>Camins rurals secundaris</p> <p>Recorregut bici principal</p> <p>Recorregut bici secundari</p> <p>SF SISTEMA FERROVIARI</p> <p>SH SISTEMA HIDROGRÀFIC</p> <p>SV SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES I ZONES VERDES</p> <p>SV1 Parcs</p> <p>SV2 Places i passeigs</p> <p>SV3 Jardins urbans</p> <p>SV4 Altres espais lliures</p>	<p>SE SISTEMA D'EQUIPAMENTS</p> <p>SE1 Docent</p> <p>SE2 Sanitari-assistencial</p> <p>SE3 Administratiu i proveïment</p> <p>SE4 Cultural, social i religiós</p> <p>SE5 Esportiu</p> <p>SE6 Funerari i cementiri</p> <p>SE7 Sense ús assignat</p> <p>SEnd Al·lotjaments dotacionals</p> <p>SEpr Equipament privat</p> <p>ST SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS</p>	<p>CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS</p> <p>EA EA1 EA2 EA3 EA4 EA5 EA6 EA7 EA8 EA9 EA10 EA11 EA12 EA13 EA14 EA15 EA16 EA17 EA18 EA19 EA20 EA21 EA22 EA23 EA24 EA25 EA26 EA27 EA28 EA29 EA30 EA31 EA32 EA33 EA34 EA35 EA36 EA37 EA38 EA39 EA40 EA41 EA42 EA43 EA44 EA45 EA46 EA47 EA48 EA49 EA50 EA51 EA52 EA53 EA54 EA55 EA56 EA57 EA58 EA59 EA60 EA61 EA62 EA63 EA64 EA65 EA66 EA67 EA68 EA69 EA70 EA71 EA72 EA73 EA74 EA75 EA76 EA77 EA78 EA79 EA80 EA81 EA82 EA83 EA84 EA85 EA86 EA87 EA88 EA89 EA90 EA91 EA92 EA93 EA94 EA95 EA96 EA97 EA98 EA99 EA100</p> <p>LÍMITS ELEMENTS</p> <p>Límit element EA</p>	<p>Ajuntament d'Olesa de Montserrat</p> <p>PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL</p> <p>APROVACIÓ PROVISIONAL</p> <p>QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES: SÒL URBÀ I URBANITZABLE</p> <p>escala: A1 1/2.000 A3 1/4.000</p> <p>data Febrer 2022</p>
--	--	---	---	---	--	--	--	--	---	---